

VOLUME 1
2015

YASAM BUKATISA SANAT.



EN ZORU
GÜVEN
İNŞA ETMEKTİR

BAY İNŞAAT OLARAK
41 YILI AŞAN, KÖKLÜ BİR İNŞAAT
GEÇMİŞİNE SAHİP OLMAKTAN
GURUR DUYUYORUZ.
KURULUŞUMUZDAN BU YANA
TÜM PROJELERİMİZ DÜNYANIN
VE TÜRKİYE’NİN EN İYİ
MİMARLARI TARAFINDAN
TASARLANIYOR. TAMAMEN
ÖZ KAYNAKLARIMIZI
KULLANARAK, HUKUKİ
ALTYAPISI TAMAMLANMIŞ,
RUHSATI ALINMIŞ,
İMAR YÖNETMELİKLERİNE
UYGUN YAŞAM PROJELERİNİ
HAYATA GEÇİRİYORUZ.

BAY
İNŞAAT
41 YIL

**41 YILDIR MOTTOMUZ;
KALİTE, DOĞRU PROFİL,
DOĞRU LOKASYON,
DOĞRU YÖNETİM.**

FELSEFEMİZİ “GÜVEN, KALİTE VE SAYGININ MİMARİ” OLARAK BELİRLEDİK. GERÇEKLEŞTİRDİĞİMİZ PROJELERİMİZDE; TAKIM ÇALIŞMASINA OLAN İNANCIMIZ, ÇALIŞANLARIMIZ, TEDARİKÇİLERİMİZ, İŞTİRAKÇİLERİMİZ VE MÜŞTERİLERİMİZ ARASINDA OLUŞTURDUĞUMUZ YAPI İLE ÖNCELİKLE “GÜVENİ VE SAYGIYI” İNŞA EDİYORUZ.

BAY
İNŞAAT
41 YIL



NESİM ÖZMANDIRACI
BAY İNŞAAT
ONURSAL BAŞKANI



EROL ÖZMANDIRACI
BAY İNŞAAT
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



ŞAFAK LEVÎ
BAY İNŞAAT
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



TANER TOMBULOĞLU
BAY İNŞAAT
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



ELAZAR YAKAR
BAY İNŞAAT
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



HILPARK İSTİNYE - 2007



HILPARK SUITES İSTİNYE - 2009



HILPARK İSTİNYE - 2007



HILPARK SUITES İSTİNYE - 2009



BEYZA EVLERİ TARABYA - 2003

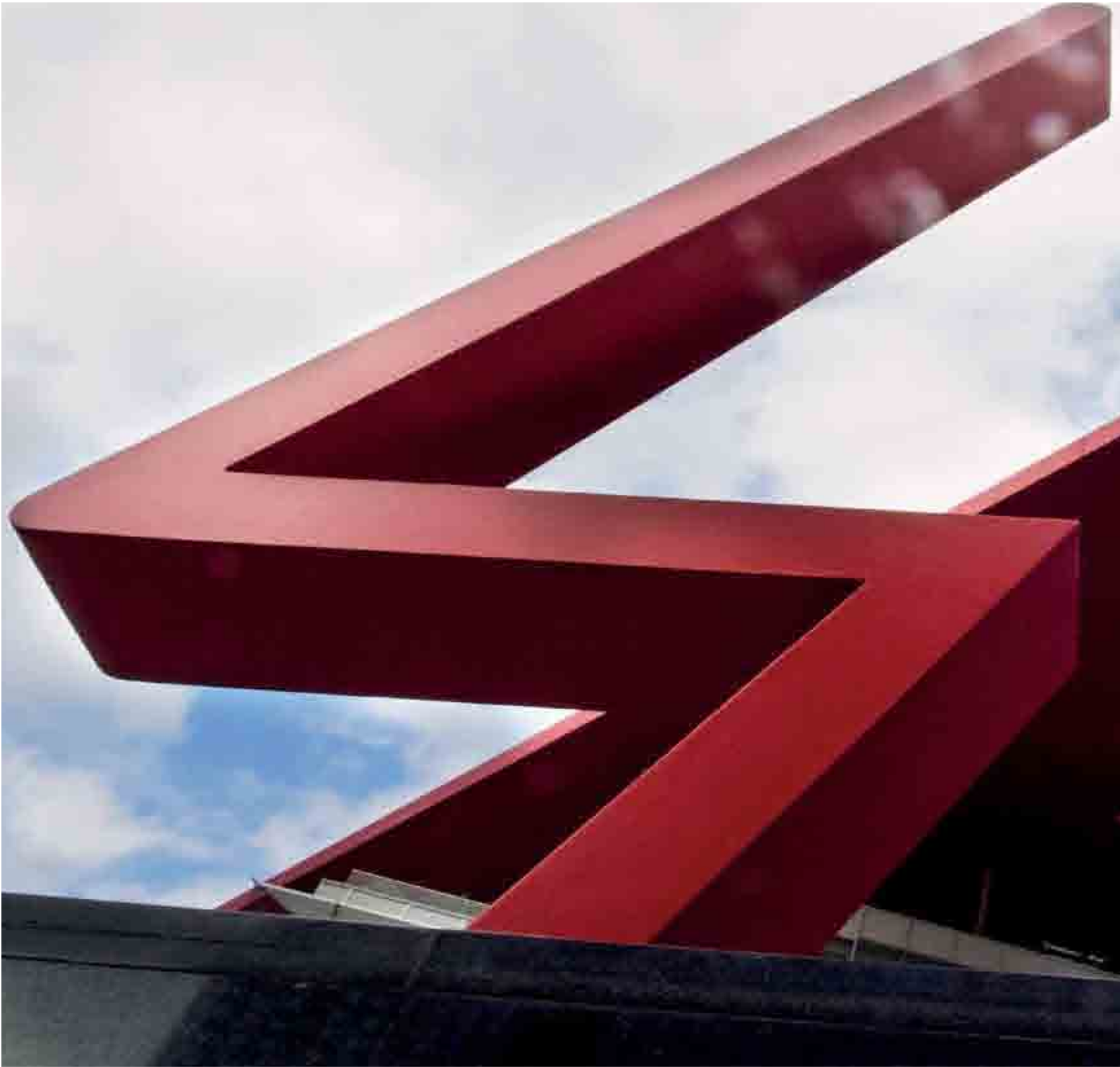


BAY İSTİNYE KONA KLARI - 2001

BAY
İNŞAAT
41 YIL



BAY İSTİNYE KONA KLARI - 2001



Yaşam, anlam yaratma sanatıdır.

Bizce hayatın anlamı, yaşadığımız anın hakkını verebilmekte gizli.
Bu nedenle de 42 Maslak'ın odağında insan, sanat ve yaşamın ta kendisi var.
442 Rezidans, 16 Penthouse, 48.000 m²'lik Yatay Ofisiyle
91 adet Multi-Office, 25.000 m² kiralanabilir alandaki mağazalarıyla
42 Shops ve 5 yıldızlı bir Otel...

Kusursuz bir yaşam sürmeniz için ihtiyacınız olan
her şey 42 Maslak'ta bir arada.

VASAM
BRATA
SANT.





**MASLAK, BUGÜN SADECE
İSTANBUL'UN BİR SEMTİ DEĞİL,
İSTANBUL'UN GELECEĞE
AÇILAN PENCERESİ,
BÜYÜK BİR HIZLA DEĞİŞEN VE
GELİŞEN KENTİN KALBİ.**



MASLAK



42 Maslak, 2006 yılında Maslak'taki İstanbul Çorap Fabrikası'nın Çerkezköy'deki yeni fabrikasına taşınmasıyla boşalan 39 dönümlük arazi üzerine kurulmuştur.

2006 - HAVADAN MASLAK



2007 - İSTANBUL ÇORAP SANAYİ YÖNETİM BİNASI

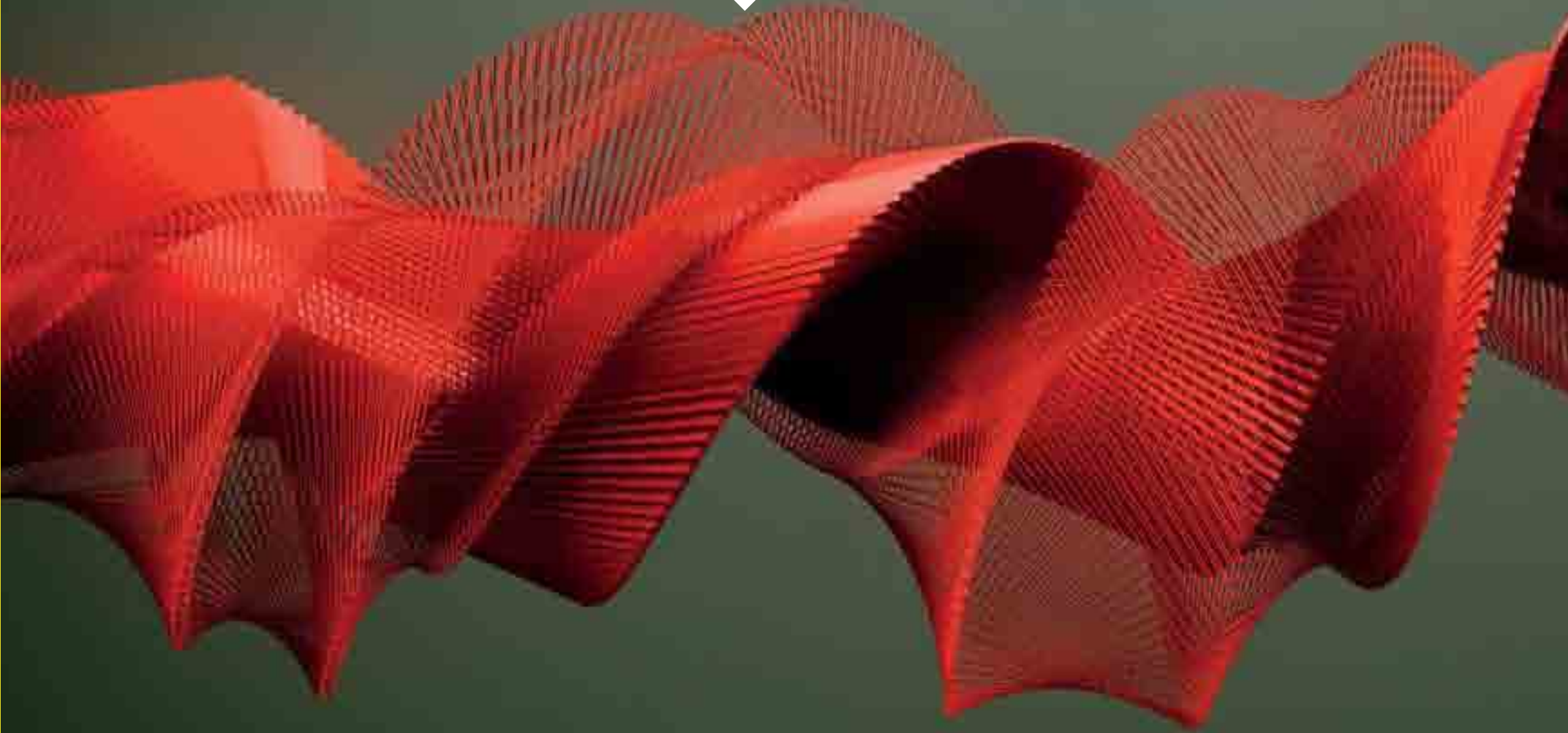


GELECEK SAĞLAM TEMELLER ÜZERİNDE YÜKSELİR

42 Maslak'ın temelleri altında, Paleozoik yaşlı Trakya Formasyonu'na ait olan ve temel inşaatı için en çok tercih edilen masif kaya bulunuyor. İstanbul'da bu tip kayalar üzerine inşa edilen çok katlı binalar deprem açısından yüksek güvenliğe sahiptir. Sadece ana yapılar değil, yangın pompası ana hatları, kazan, soğutma sistemleri, depolar ve diğer altyapılar da alınan sismik önlemlerle aynı derecede korunaklı duruma getiriliyor. Depreme karşı hassasiyet 42 Maslak'ta en üst düzeyde.

Yeni modern mimarisi ve benzersiz dinamizmiyle Maslak, kentin en aktif yaşam merkezlerinden biri olarak modern bir iş, konut ve konaklama alanı sunuyor. Belgrad Ormanı'nın hemen yanı başındaki Maslak, ana yol hatlarına ve metro duraklarına yakınlığıyla İstanbul'un en tercih edilen konumlarından biri olarak öne çıkıyor. İMKB'ye, İTÜ, Işık, Enka gibi birçok prestijli okula, İstanbul Golf Kulübü'ne, TED Tenis Kulübü'ne ve İstinye Yat Limanı'na yakınlığıyla da Maslak, çok ayrıcalıklı bir konumda bulunuyor. İstanbul'un sayılı sağlam zeminine sahip bölgelerinden bir tanesi olan Maslak, aynı zamanda güvenli bir yaşam alanı da sunuyor. Maslak, bugün sadece İstanbul'un bir semti değil, İstanbul'un geleceğe açılan penceresi, büyük bir hızla değişen ve gelişen bir kentin kalbi.

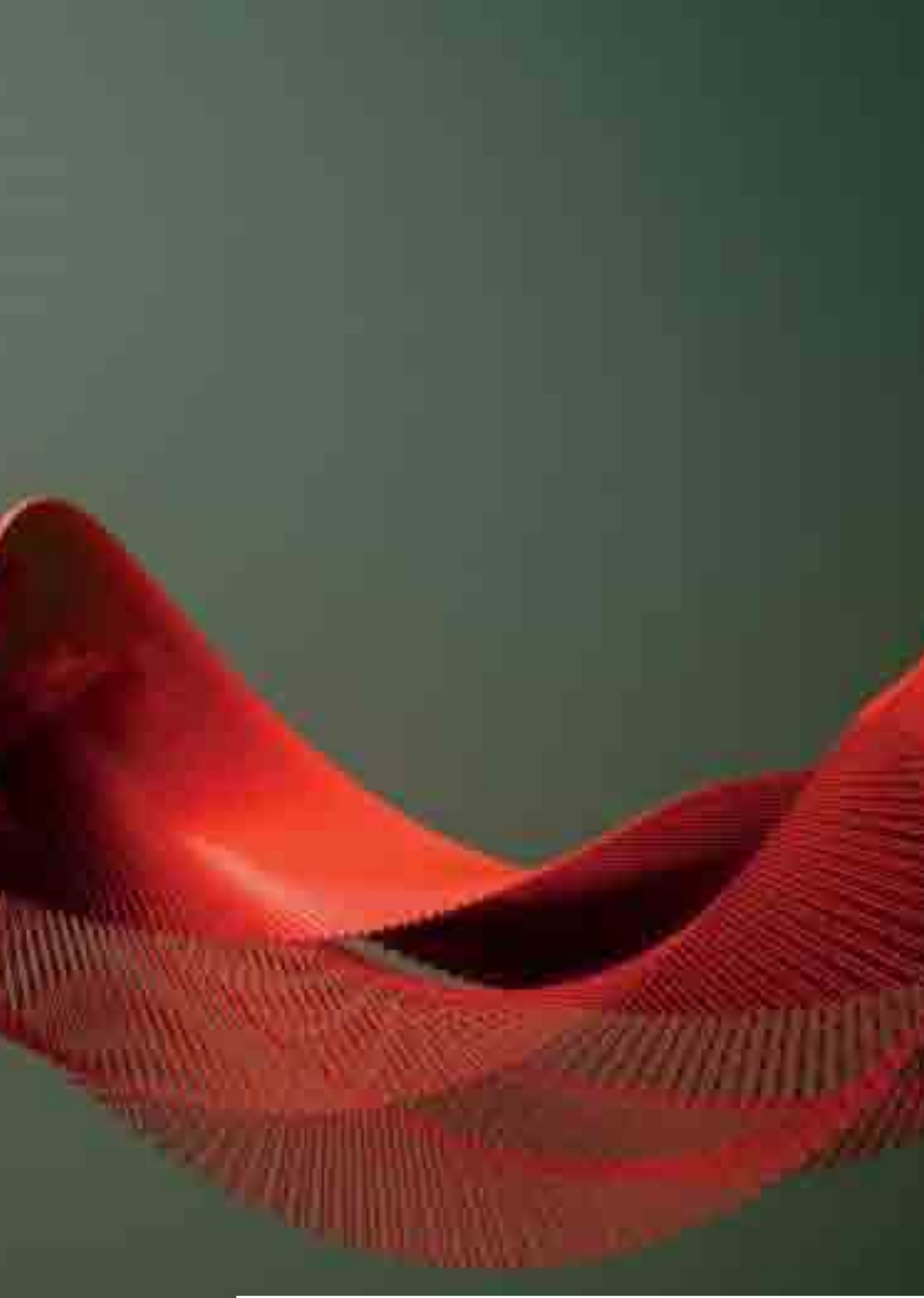
ARTEU
LIVING®



CANDAŞ ŞİŞMAN - FLUX (VIDEO ART)

COURTESY BY PG ART GALLERY

42 Maslak koleksiyonuna ait olan bu eser, Yatay Ofis 3 Lobisi'nde yer alacaktır.



**SANAT'IN BİR
TOPLUMUN EN TEMEL
YAPI TAŞLARINDAN
OLDUĞU FİKRİ
ÜZERİNE KURULU
ARTFUL LIVING
KONSEPTİYLE
BAY İNŞAAT, POZİTİF
BİR DÖNÜŞÜMÜN
PARÇASI OLARAK
BIRAKABİLECEĞİ
EN İYİ MİRASIN SANAT
İLE DONATILMIŞ BİR
TOPLUM OLDUĞUNA
İNANIYOR.**



YATAY OFİS 3 GİRİŞ LOBİSİ

BAY İNŞAAT TARAFINDAN
OLUŞTURULAN VE DESTEKLENEN,
42 MASLAK'IN RUHUNA İŞLENEN
ARTFUL LIVING KONSEPTİ YAŞAM VE
SANATIN İÇ İÇE OLDUĞU BİR HAYAT
SUNUYOR. SANATIN SADECE SERGİ VE
GÖSTERİ ALANLARI İÇERİSİNDE DEĞİL,
KENT HAYATININ VE GÜNCEL
YAŞANTIMIZIN HER NOKTASINDA
YER ALMASINI SAĞLIYOR.

TÜRKİYE'NİN EN ETKİN SANAT
PLATFORMLARINDAN BİRİ HALİNE
GELEN ARTFUL LIVING, SANATA VE
SANATÇILARA ULUSLARARASI
PLATFORMDA DESTEK VERİYOR.

BÖYLECE DÜNYADA VE ÜLKEMİZDE
SANATIN BULUŞMA VE GELİŞME
SAHASI HALİNE GELİYOR.

SANATLA BULUŞMA NOKTANIIZ

ARTFULLIVING.COM.TR

SANATA, KÜLTÜRE YÖN VERMEK VE BİR REFERANS NOKTASI OLUŞTURMA AMACIYLA
BAY İNŞAAT'IN DESTEĞİYLE 2013 YILINDA HAYATA GEÇİRİLEN ARTFULLIVING.COM.TR,
ÇAĞDAŞ SANATTAN EDEBİYATA, MÜZİKTEN FOTOĞRAFA GENİŞ BİR YELPAZEDE KONULARI
BÜNYESİNDE BULUŞTURUYOR. ONLINE SANAT HABER VE İLETİŞİM PORTALI OLAN
ARTFULLIVING.COM.TR, SANAT ÜZERİNE MAKALE, RÖPORTAJ VE VİDEOLARI SANAT
TAKİPÇİLERİNE GÜNCEL BİR YAKLAŞIMLA SUNUYOR.

HAYAL ETMEYE,

YETENEĞİN VE
AKLIN GÜCÜNE,
YARATICILIĞIN
BARINDIRDIĞI

SONSUZ İMKÂNLARA İNANIR.

ARTFUL
LIVING®

ARTFUL
LIVING
COM.TR

CREATIVITY
TAKES
COURAGE

Henri Matisse

DESTEKÇİ

BAY
İNŞAAT
41 YIL

Sanat için, Sanat ile Sanatı Destekliyoruz

Etkinlik haberleri

Öne çıkan başlıklar

Fuar gündemi

Sanatçı röportajları

Galeri röportajları

Eser incelemeleri

Fuarın yaratıcıları ile söyleşiler

Fuar yorumları

Fuarda neler oluyor



Galeri 77 Daron Mouradian, "Mademoiselle" Oil on Canvas 120x100 cm, 2013

HARCINDA SANAT VAR

42 MASLAK'TA YERİNİZİ
ALDIĞINIZDA, GÜNLÜK YAŞAMINIZDA
HER ANINIZ SANATLA ÇEVRELENECEK,
SANATLA ZENGİNLEŞECEK.

ARTEA
LIVING®

**İSTANBUL'DA, ARTIK YAKINDAN TAKİP
EDECEĞİNİZ YENİ BİR SANAT MERKEZİNİZ
VAR: 42 MASLAK. SANATLA İÇ İÇE BİR
YAŞAM STİLİ SUNAN 42 MASLAK,
'ARTFUL LIVING' KONSEPTİ İLE KENTİN
KÜLTÜR VE SANAT RİTMİNİN NABZINI
TUTAN MECRALAR YARATARAK SANATIN
ETKİ ALANINI GENİŞLETİYOR. 42 MASLAK,
500 KİŞİ OTURMA KAPASİTELİ GÖSTERİ
MERKEZİ, TÜM ALIŞVERİŞ VE ORTAK
YAŞAM ALANLARINA YAYILAN ETKİNLİK
VE SERGİ ALANLARIYLA GERÇEKLEŞTİRİLECEK
SANAT PROJELERİNİN, SANAT EĞİTİM
PROGRAMLARININ VE SANAT YAŞAMININ
MERKEZİ OLARAK HİZMET VERİYOR.**

SANAT PROJELERİ



ALEM ARTFUL LIVING DERGİSİ

BAY İNŞAAT OLARAK, 42 MASLAK PROJEMİZDE YAŞAMI SANAT İLE HARMANLAYAN “ARTFUL LIVING KONSEPT”İNİN, AYNI ZAMANDA SANAT DERGİSİ OLARAK ON BİNLERE ERİŞMESİ BİZLERE HEYECAN VERİYOR. "YAŞAM BAŞLI BAŞINA BİR SANATTIR" SÖYLEMİNDEN YOLA ÇIKARAK HAZIRLANAN ARTFUL LIVING DERGİSİ, BAY İNŞAAT - 42 MASLAK VE ALEM DERGİSİ İŞ BİRLİĞİYLE SENEDE DÖRT DEFA OKUYUCULARLA BULUŞMAKTADIR. 2012 YILINDAN BERİ TOPLAM 12 SAYI YAYINLANMIŞTIR.

TÜRKİYE'NİN EN YÜKSEK TİRAJA SAHİP YAŞAM DERGİSİ ALEM VE 42 MASLAK'IN KALİTE YAKLAŞIMINDAN YOLA ÇIKARAK SANATSEVERLERLE BULUŞAN ARTFUL LIVING DERGİSİNİN İLK SAYISINDAN İTİBAREN BÜYÜK BEĞENİ YARATARAK TAKİP EDİLMESİ, HEYECANIMIZI VE ŞEVKİMİZİ ARTIRIYOR. YENİ ARTFUL LIVING DERGİ SAYILARINDA BULUŞMAK ÜZERE.

42 MASLAK

Art!SPACE

42 MASLAK'TAKİ HER ŞEYİN TEMELİNDE ARTFUL LIVING KONSEPTİ YER ALIYOR. BU AÇIDAN 42 MASLAK SATIŞ OFİSİ SADECE BİR SATIŞ OFİSİ OLMAKTAN ÖTE BİR ANLAM VE İŞLEV KAZANIYOR. 42 MASLAK ART!SPACE OLARAK ADLANDIRDIĞIMIZ SATIŞ OFİSİMİZ AYNİ ZAMANDA FARKLI SERGİLERE EV SAHİPLİĞİ YAPIYOR.



AHMET GÜNEŞTEKİN ÖZEL SEÇKİSİ, EYLÜL 2014



30 EYLÜL - 7 KASIM ARASINDA DÜNYANIN EN SAYGIN SANAT KURUMLARINDAN MARLBOROUGH GALLERY'NİN SANATÇISI AHMET GÜNEŞTEKİN'E AİT ÖZEL SEÇKİSİ ZİYARETÇİLERLE BULUŞTU.

'YÜZLER' SERGİSİ INSTYLE DERGİSİ İŞBİRLİĞİ, HAZİRAN 2014



10 HAZİRAN - 1 EYLÜL TARİHLERİ ARASINDA INSTYLE DERGİSİ İŞBİRLİĞİYLE YÜZLER SERGİSİ'NDE 50 ÜNLÜ FOTOĞRAFÇI 50 YÜZ'ÜN FOTOĞRAFINI SERGİLEDİ.

< BİLİNMEYEN KOD > CONTEMPORARY İSTANBUL, KASIM 2014



YILIN SON SERGİSİ 13 KASIM - 31 ARALIK TARİHLERİ ARASINDA DR. EBRU YETİŞKİN KÜRATÖRLÜĞÜNDE, SANATÇILARI MEHMET ÇEPER VE MEHMET ALİ BORAN'A AİT FOTOĞRAF VE VİDEO SERGİSİ OLDU.



İŞ MAKİNELERİ RENGARENK
MART 2012, 42 MASLAK ŞANTİYE



42 MASLAK'IN TEMELİNİN ATILMASINDAN SONRA ŞANTİYE ALANINDA DERGİ İÇİN YAPILAN MODA ÇEKİMLERİNDE, TUĞÇE KAZAZ'LA SES GETİREN BİR PROJEYE İMZA ATTIK.





MEHMET GÜLER
55. SANAT YILI KUTLAMASI
OCAK 2014, PARK ŞAMĐAN



GÜNSELİ KATO
42 MASLAK KULELERİNİ CANLI RESMETTİ
MAYIS 2012, HARVEY NICHOLS

İSTANBUL RESİTALLERİ
2011-2013,
SAKIP SABANCI MÜZESİ (SSM)
'THE SEED'



İSTANBUL RESİTALLERİ'YLE İŞBİRLİĞİMİZ
SÜRESİNCE, SEÇİLEN ÖZEL RESİTALLERİN
ANA SPONSORLUĞUNU ÜSTLENDİK.
SPONSORLUĞUMUZ KAPSAMINDAKİ
6. RESİTALİ BAY İNŞAAT MİSAFİRLERİNE ÖZEL
LAURE FAVRE KAHN GEÇESİYLE SONLANDIRDIK.



KENTSEL BİR SANAT YAPITI:
42 MASLAK



CHRIS LANKSBURY
PROJE MİMARİ / CHAPMAN TAYLOR



ŞİNAN KAĞADAR, HÜRAY ERK
İÇ MİMARİ PROJE / METEX MİMARLIK



DENİZ ASLAN
PEYZAJ / D'S MİMARLIK

**"Yarattığımız yaşam alanları
şimdiki ve gelecek zamanı,
hayalleri, ihtiyaçları,
öncelikleri ve zevkleri bir
arada barındırıyor.
Modern, taze ama aynı
zamanda çevreleriyle uyumlu."**

"42 Maslak'ın konsepti, çok çeşitli öğeleri bir araya getiren, farklı görsel deneyimleri ve tasarım fikirlerini barındıran bir mekân üretmek üzere açık ve kesin çizgilerle belirlenmiş bir planlama ilkesine dayanıyor. Estetik malzemeler, detaylar ve renklerden oluşan modern bir görünüme sahip mimari, her biri farklı şekilde kendini dile getiren ışık, peyzaj ve sanatın mükemmel bir birleşimini sunuyor. Kübik çizgilere sahip, dinamik bir görsel yapı olarak beliren ve mümkün olan en geniş kent panoraması sunacak şekilde konumlandırılmış iki kule, hâkim formları oluşturuyor."

**"Mimar sanat ile beslenir.
Sanat ise mimarın içinde
yaşar, korunur."**

"Mimariyi sanattan ayrı düşünmek biraz zor, ancak mimari için salt sanat yetmez. Mimarlık hem sanatı hem de tekniği içinde barındırır. Bize göre her ikisinin mükemmel uyumu şarttır. Çünkü bir düşünce ya da duyguyu iletmek, bir deneyimi aktarabilmek için estetik gerekçelerle yapmış olduğunuz yapının ayakta durabilmesi için mühendislik bilginizin de olması gereklidir."

Sizce bu proje İstanbul'a yakışıyor mu?

Mimari duruşu ve yatırım özeni ile kanımca İstanbul'un en tanımlı, en incelikli projelerinden olan 42 Maslak peyzaj konusunda olabildiğince kamusal alanı ön plana çıkartılmış, mimari anlayışın devamı olan bir algı ile ele alınmıştır.

42 Maslak projenizle bire bir inşa edildi mi?

42 Maslak özellikle Bay İnşaat'ın nitelikli ve vizyoner bakışı ile her sorun bire bir yerinde tartışılarak aynen inşa edilmiş ve edilmektedir.

Yakınlarınıza burada oturmalarını tavsiye eder misiniz?

Her şeyden önce inşaat kalitesine, yatırımcı niyetlerine yakinen şahit olan ve bire bir yerinde gören bir mimar olarak çok özel bir deneyim olacağına inanıyorum.





42 SHOPS

Alışveriş Sanat Keyif



**42 Shops, hobiyle sanatın,
sporla yeme içme keyfinin
buluştuğu bir yaşam merkezi.
Farklı mimarisiyle 42 Maslak,
her alanda olduğu gibi
42 Shops'ta da yaşam kalitesini
ve keyfini artıran ayrıntılar sunuyor.**

42 Shops, her damak tadına hitap eden ve gurme lezzetler sunan lokantaları, barları ve eğlence mekânlarıyla fark yaratıyor. Alışveriş merkezi içindeki market yine günlük ihtiyacı fazlasıyla karşılayacak ürünler ve gurme damaklara hitap edecek seçenekler sunuyor. Açık alandaki kafelerde günün her saatinde keyifli saatler geçirebilir, panayır ve pazar aktiviteleriyle farklı bir alışveriş deneyimi yaşayabilirsiniz.





ABDULLAH BURNAZ **42 SHOPS İÇ MİMARİ PROJE / ABD+**

Bölgedeki ofis ve konut yoğunluğunun merkezinde yer alan 42 Maslak, günün her saati sosyalleşmek isteyen, kaliteli, şık mekân arayışında olan herkese keyifli vakit geçirmeyi, nefes aldırmaı amaçlayan bir alan olarak tasarlandı. Farklı konseptlerde düzenlenen açık/kapalı restoran, kafe, bar alanları, alternatif menüleri ile yeni nesil bir yeme içme anlayışının sunulacağı, seçkin markaların bulunduğu farklı, eğlenceli bir yaşam merkezi olarak Maslak'a renk katacak bir kültür ortaya çıkaracak.



DENEYİMLİ YÖNETİM VE KALİTELİ HİZMET ANLAYIŞI

Felsefesinin temellerinde insan, sanat ve yaşam olan 42 Maslak'ın deneyimli ve profesyonel ekibi; hobi, sanat, spor ve yeme-içme keyfini tek bir yerde buluşturan 42 Shops'ta perakende alanlarının kiralamalarını üstleniyor. Gün içinde ya da iş çıkışında canlı bir hayat ve alışveriş keyfi sunan 42 Shops, deneyimli yönetimiyle kaliteli vakit geçirmek isteyenlerin aradıkları her detayı bir arada sunuyor.





RESIDENCE

EVİNİZ İÇ DÜNYANIZIN TUVALİDİR





42 Maslak'ta işinize veya alışverişe sadece bir asansör uzaklıkta 442 adet rezidans daire bulunuyor. Tamamı 4 metre tavan yüksekliğine sahip dairelerin tümünde şehir hayatına ufak bir mola vermeniz için bir de balkon var.





Şehrin merkezinde sessizliğin tadını çıkarın diye özel olarak tasarlanan 42 Maslak rezidanslarında mutlu, keyifli bir yaşam için tek eksik sizsiniz!



42 MASLAK PENTHOUSE

BIRAKIN ŐİMDİ
ŞEHİR SİZİ
İZLESİN







Ulařmak istediklerinizin
sadece hayal gücünüzle
sınırlı olduğunu düşünüyorsanız
42 Maslak Penthouse'larını henüz
görmemiřsiniz demektir.

VIP asans r yle, sadece sizlere
Özel bir hayat sunan 42 Maslak'ın
16 Penthouse dairesinden birinde
hayallerinizdeki gökyüzü villasını
bulacaksınız.



A modern penthouse interior with large floor-to-ceiling windows offering a view of a city and the sea. The room features contemporary furniture, including a grey sofa, a wooden dining table with chairs, and a tall metal shelving unit. A large red diagonal overlay covers the right side of the image, containing white text.

Hayallerinizdeki yaşam alanını
yaratabilmek için kendi marka
tercihlerinizi kullanabilir,
özel mimari tasarım hizmetinden
yararlanabilirsiniz.

8 metrelik ferah tavanlarıyla
Penthouse'unuz, sadece farkınızı
göstermekle kalmayıp,
yaşamanız için sizi bekliyor.



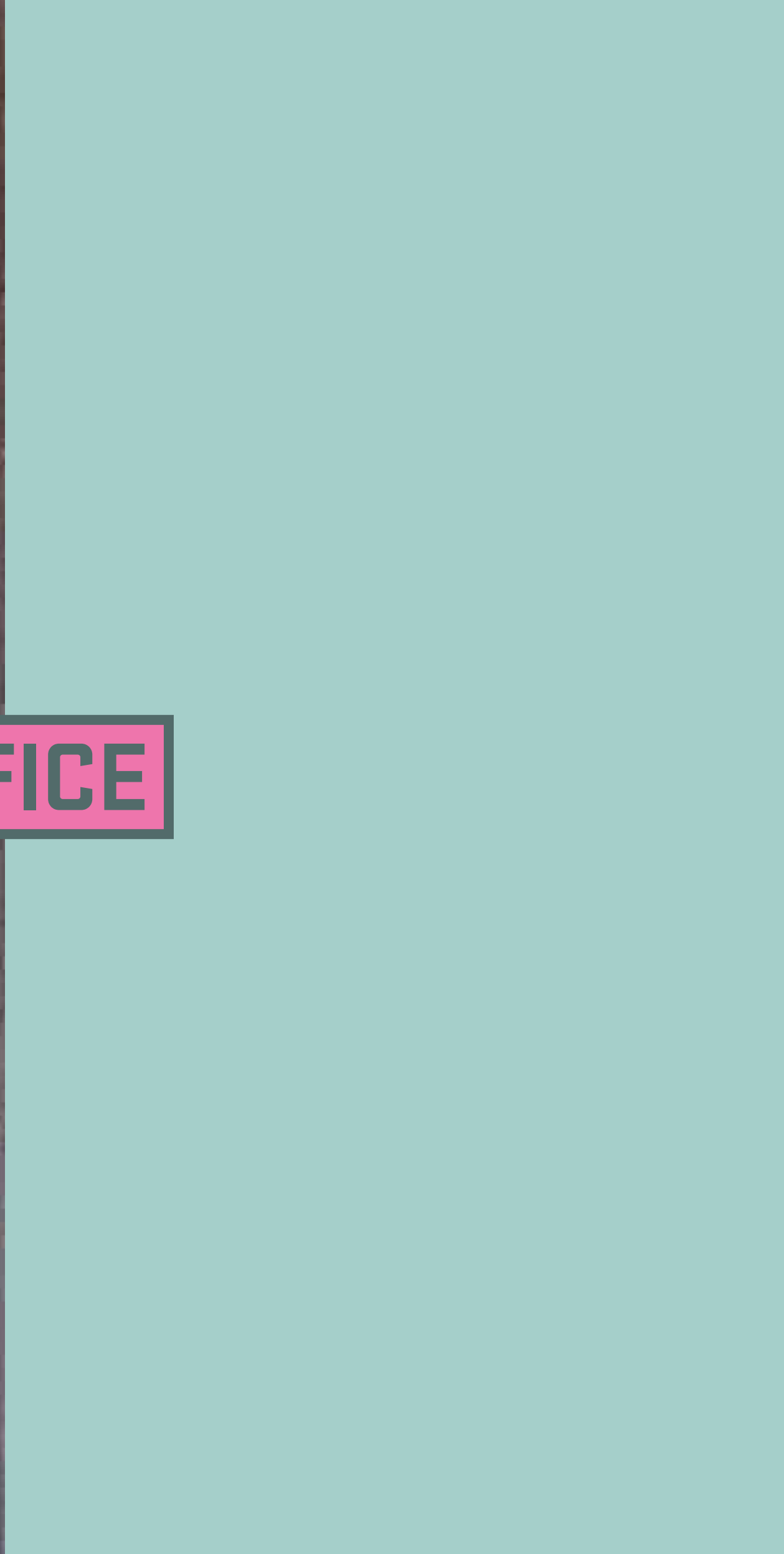
**İSTANBUL'UN
EN ÖNEMLİ
YAŞAM VE YATIRIM
MERKEZİ MASLAK**







OFFICE





İNSANLAR ÇALIŞTIKLARI YERİ SEVMELİLER

İş hayatında verimlilik her şeyden önemlidir, öyle değil mi? Bize katılıyorsanız, 42 Maslak'ın ofis tasarım anlayışını da çok beğeneceksiniz demektir. 250 m²'den 10.000 m²'ye kadar alan seçenekleri ile Yatay Ofisler'in yanı sıra 76 m² ile 188 m² arasında değişen 91 adet Multi-Office, verimliliği artırmak için radikal bir konseptle tasarlandı. Mutlu, rahat bir ofis hayatına merhaba demeye hazır mısınız?

MULTI-OFFICE

*“Verimli çalışanlar demek
mutlu çalışanlar demektir.”*

42 Maslak, anahtar teslim olarak sunulan ve "Extended Stay" opsiyonu olan, rezidans olarak kullanılıp aynı zamanda da tam donanımlı ofis hizmeti alabileceğiniz yepyeni bir ofis/rezidans konsepti sunuyor. Multi Office'ler 76 m² ile 188 m² arasında değişen 91 adet küçük metrekareli ofis/rezidanslardan oluşuyor. Tüm Multi Office'lere taşınmaya hazır banyolar ve kitchenette'ler dahil, anahtar teslim modeli ile sahip olabiliyorsunuz. Üstelik Multi Office'inizi “yatak odalı ofis/rezidans” olarak veya isterseniz “yatak odasız tam donanımlı ofis” olarak seçebiliyorsunuz.





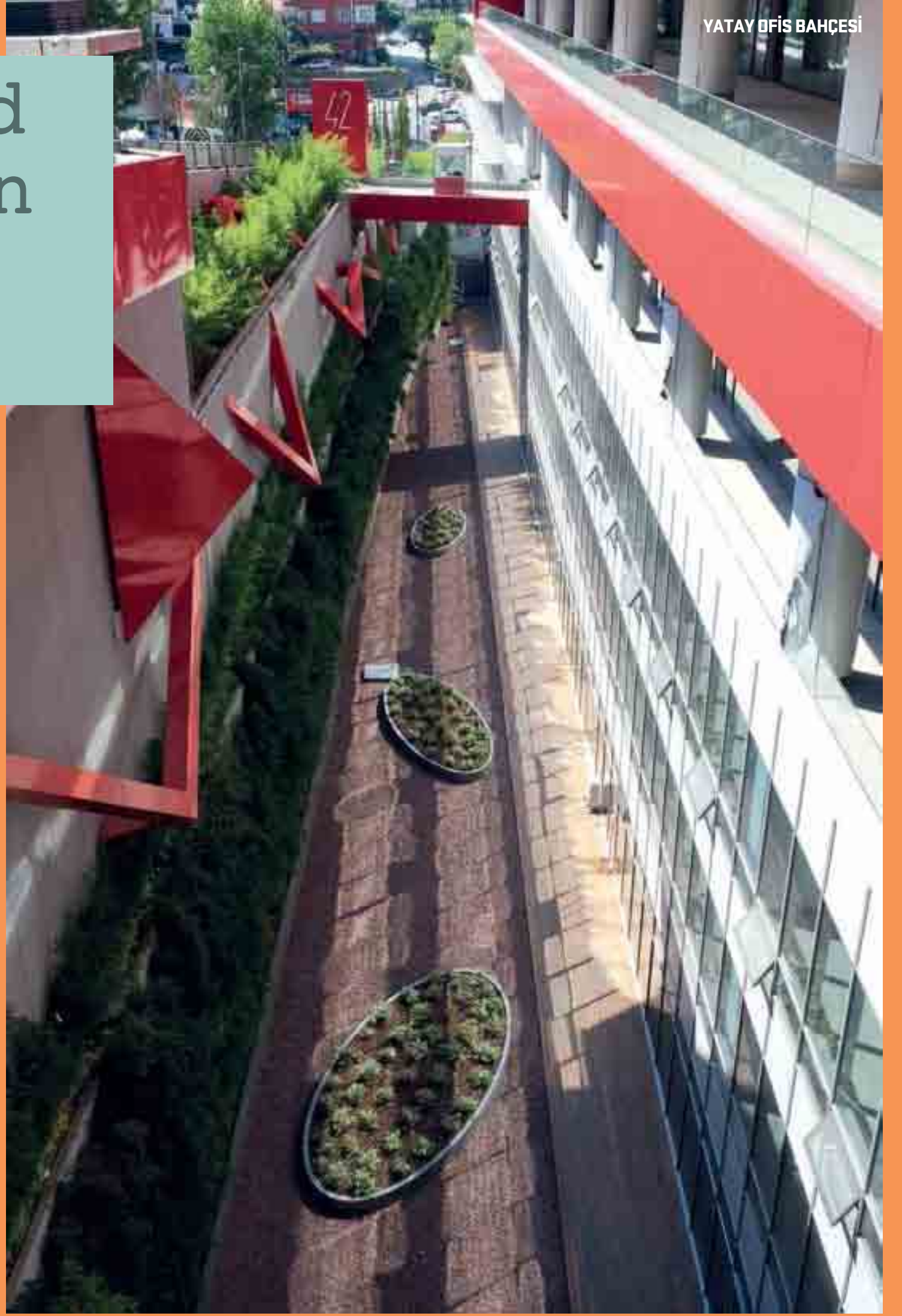
"EXTENDED STAY" NEDİR?

Bay İnşaat'ın Multi Office yatırımcıları için özel olarak geliştirdiği "Extended Stay"; mobilyalı ve konaklamalı ofis/rezidansların, ihtiyaca göre haftalık ya da aylık olarak kiralanabilmesini ve otel işletmesi tecrübesi olan bir yönetim tarafından sizin adınıza işletilmesini kapsayan bir modeldir. "Extended Stay" modelinde Multi Office sahiplerinin yararlandığı standart hizmetlere ek olarak, özel hizmetlerden de faydalanabileceklerdir.

- Kısa ve Orta Vadeli Kiralama Hizmeti
- House Keeping Hizmeti
- VIP Sekreteryası Hizmeti

Yeni trend
nefes alan
yatay
ofisler

YATAY OFİSLER



48.000 m² toplam kiralanabilir alanı satışa sunulan 42 Maslak yatay ofisler, son yıllarda gökdelenlerde yer alan ofislere oranla çok daha hızlı, fonksiyonel, verimli çalışma alanları yaratan, aynı zamanda sosyalleşme açısından önemli avantajlar sağlayan

bir konsepti hizmete sunuyor. Doğal bir atmosferde, camları açılabilen, nefes alan çalışma alanlarından oluşan 42 Maslak ofislerinde, farklı tasarım ve konsept anlayışına sahip 4 ayrı ofis bloğunun da kendine özel danışma ve

resepsiyon alanları bulunuyor. 42 Maslak, ofislere yönelik VIP concierge hizmetleri, ileri teknoloji altyapısına sahip güvenlik donanımları, 24 saat teknik ve IT hizmetleri ile keyif alınan verimli ofis yaşam alanları sunuyor.







MULTI-OFFICE OTOPIRK GİRİŞİ



MULTI-OFFICE KAT LOBİSİ



YATAY OFFICE KAT KORİDÖRÜ





YAŞAM

HAYAT
BURADA
ÇOK RENKLİ!

42 FIT HAVUZ - 25. KAT



42 FIT



42 SPA



25. katta, Boğaz ve Belgrad Ormanları manzarasına karşı yüzmek ve spor yapmak harika bir fikir değil mi? Sağlıklı ve keyifli bir yaşam için 42 Fit, yüzme havuzu, fitness, spa, sauna ve masaj odası gibi vazgeçilmezsiniz olacak ayrıcalıklar sunuyor.

Peki ya Maslak'ın ortasında mahalle kültürünü de yaşayacağınızı söylesek? 42 Maslak, 42 Shops ile size gece gündüz renkli ve eğlenceli bir mahalle yaşamın bir parçası olma imkânını sağlıyor.

Bu kadar çok yaşamdan bahsedip çocukları unutmak olmaz. 42 Maslak'ta çocukların eğlenceli vakit geçirebileceği bir de özel oyun alanı bulunuyor.

SAUNA



42 JOY

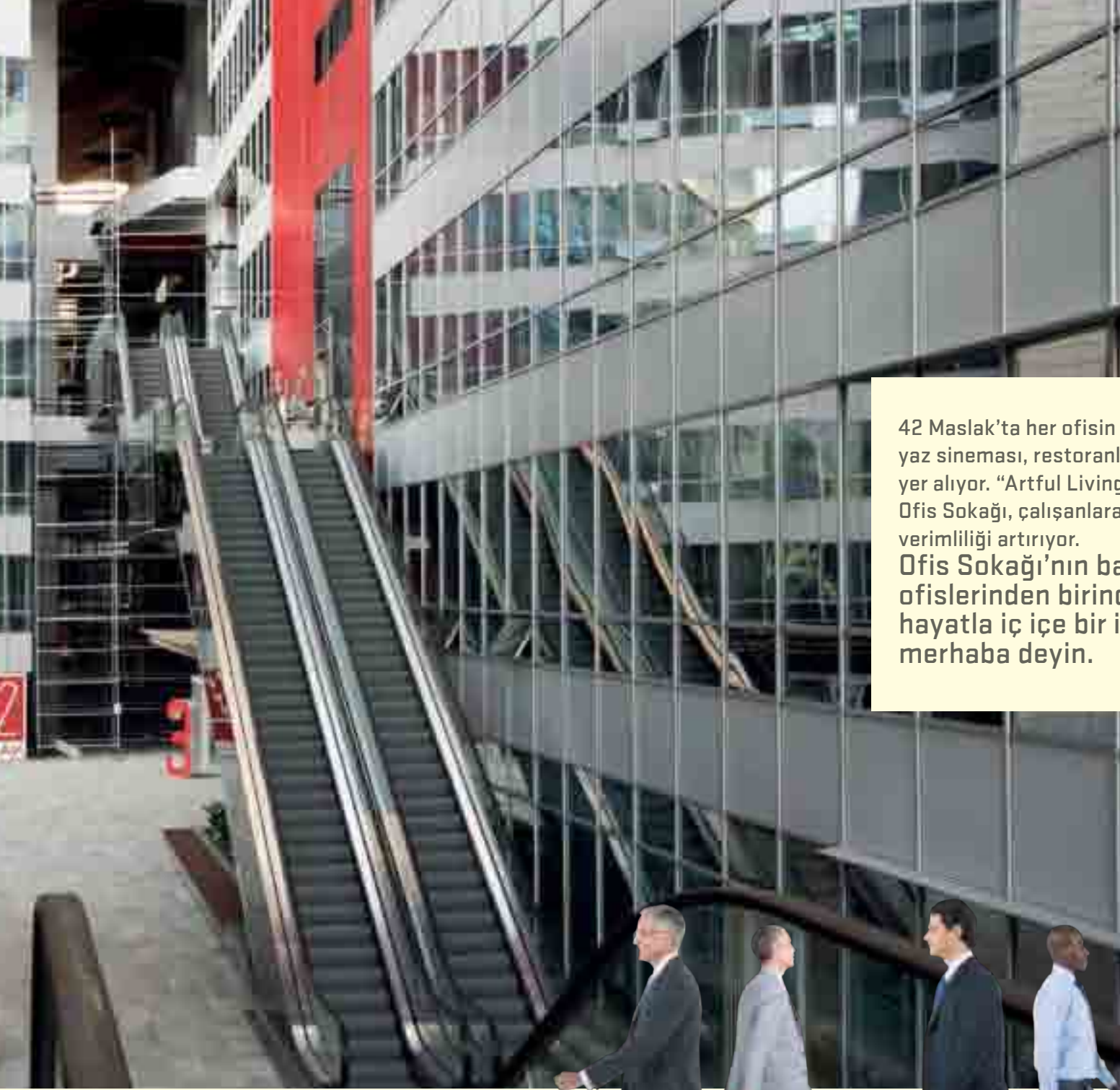


BELGRAD ORMANI



HAYAT DOLU OFİS SOKAĞI





42 Maslak'ta her ofisin kullanımına açık kafeler, yaz sineması, restoranlar ve açık sanat galerileri yer alıyor. "Artful Living" konseptiyle oluşturulan Ofis Sokağı, çalışanlara ilham veriyor, motivasyonu ve verimliliği artırıyor. Ofis Sokağı'nın bahçeli ve teraslı ofislerinden birinde yerinizi alın ve hayatla iç içe bir iş yaşamına merhaba deyin.



İŞ YAŞAMINDA YENİ BİR BOYUT: 42 BUSINESS CLUB



Hem iş hem de sosyal yaşamınızı zenginleştirmek gibi bir amacınız mı var? Evet diyorsanız, o zaman gelin sizi 42 Business Club'ta ağırlayalım.

1700 m²'lik bir alana yayılmış Business Club; Gentlemen's Club, Cigar Club, toplantı odaları, seminer salonları ve açık hava etkinlik alanıyla ihtiyaçlara göre çözümler sunarak ofis çalışanlarının yaşam alanlarının genişlemesini sağlıyor.

“Burada çok daha fonksiyonel ve verimli çalışma ortamları sizi bekliyor.”



**IT HİZMETİ SERVİS ODASI / VIDEO KONFERANS ODASI / SMOKE-CIGAR TERRACE
LOUNGE / COPY CENTER / TAM DONANIMLI KONFERANS SALONU / VIP GİRİŞLER
OFİS KİRALAMA HİZMETİ / CATERING HİZMETLERİ / TOPLANTI ODALARI
FULL OFFICE CONCIERGE HİZMETİ / ARŞİV ODASI / OFİS YÖNETİM OTOMASYONU
FIRST AID / LOBBY VE DANIŞMA / ENTERTAINMENT ROOM / SHUTTLE SERVICE
MALZEME OFİSİ / OTOPARK / EXCLUSIVE VALET / OFFICE TERRACE
KONFERANS SALONU**

42 MASLAK CONCIERGE

42 MASLAK'TA SİZİN İÇİN HER ŞEYE YETİŞEN BİRİLERİ VAR

42 Maslak'ın sunduğu tam concierge hizmeti sayesinde, arzu ettiğiniz veya ihtiyaç duyduğunuz pek çok şey için 7 gün 24 saat sizin için düşünen ve harekete geçen birileri olacak. Aklınızın ucundakileri gerçekleştirmenin kolaylığını yaşayacaksınız.



PARK SORUNU YOK GEÇ KALMAK YOK

42 Maslak'ta otomobil sahipleri araçlarını 5 farklı noktada valelerimize teslim edebilme ayrıcalığına sahipler. Üstelik 42 Maslak, 60.000m²'lik otopark alanıyla park sorunu yaşamamanızı da garanti altına alıyor.



PARMAKLARINIZIN UCUNDA RAHAT BİR YAŞAM VAR

Teknolojinin son gelişmeleriyle tasarlanan daire, bina ve concierge otomasyonu ile ev ve ofisinizdeki tüm aydınlatma, ısıtma-soğutma, perde, alarm, ambiens sistemlerini ve ihtiyaç duyduğunuz concierge hizmetlerinin organizasyonunu kolayca organize edebilirsiniz.



KALİTELİ YAŞAM İÇİN KALİTELİ YÖNETİM

KALİTELİ YÖNETİM ANLAYIŞI YÜKSEK AİDAT DEMEK DEĞİLDİR.
42 Maslak'ta mükemmel bir yaşamı sağlayan tüm unsurlar
sürekli olarak denetim altında bulunuyor.
Güvenlik, temizlik, bakım ve hizmet gibi her konsept alanı
kendine ait bir yönetime sahip. Üstelik 42 Maslak'ta
bütün bu hizmetleri ne kadar kullandığınız ölçülerek
ödemeleriniz buna göre belirleniyor.



YAŞAMI KOLAYLAŞTIRAN AKILLI BİNA

42 MASLAK,
TAMAMEN FİBER OPTİK ALTYAPI KULLANILARAK
TASARLANAN AKILLI ÇÖZÜMLERLE KONFORLU VE
PRATİK YAŞAM ALANLARI SUNUYOR.
TEKNOLOJİNİN SON GELİŞMELERİYLE
TASARLANAN DAİRE, BİNA VE
CONCIERGE OTOMASYONU
HAYATINIZI KOLAYLAŞTIRIRKEN
YAŞAM KALİTENİZİ DE ARTIRIYOR.



42 Maslak'ta güvenliğiniz her şeyin başında geliyor. 42 Maslak, en temel ihtiyaç olan güvenliği projenin odağına yerleştiriyor. 24 saat açık güvenlik kameralarıyla sizi ve sevdiklerinizi herhangi bir rahatsızlık vermeden koruyor.



TÜM BEKLENTİLERİNİZİN KARŞILIK BULDUĞU YER: 42 MASLAK

İstanbul'un en prestijli ve yenilikçi projeleri arasında yer alan 42 Maslak, her detayın özenle düşünüldüğü yönetim felsefesiyle sahiplerine seçkin bir yaşam kalitesi sunuyor.

Misafirlerinin ihtiyaçlarını her detayı hesaplayarak karşılayan 42 Maslak yönetimi, özel tasarlanan hizmetlerle 42 Maslak sakinlerinin memnuniyetini artırıyor. 42 Maslak, profesyonel bakış açısı, teknolojik altyapısı ve misafirlerin ihtiyaçlarına göre şekillenen esnek servisleriyle konfor ve ayrıcalığı güvenle sunuyor. Her gereksinimlerini elinin altında bulan sakinlere ise; 42 Maslak'ın keyfini çıkarmak kalıyor.



**KALİTE DETAYLARDA
SAKLI DERLER**



Yaşam ve sanatı buluşturan 42 Maslak'ta her detay misafirlerinin rahatı için büyük bir özenle yaratıldı. Güven, kalite ve saygının mimarı Bay İnşaat tarafından hayata geçirilen 42 Maslak'ta kalite, fark ettiğiniz her detayın içinde.





YEŞİL BİNA

Var olan yeşil alanları koruyarak kentsel dönüşümü destekleyen Bay İnşaat, arazinin önceki durumuna göre **%10 yeşil alan artışı sağlamıştır.**



Dünyada sadece 123 ticari ofis
LEED® PLATINUM sertifikasına sahiptir*

**2013 yılı verileri*

HER PROJE LEED® SERTİFİKASI SAHİBİ OLAMAZ

Mimari tasarımı LEED® Yeşil Bina Sertifikası alınması amacıyla hazırlanan 42 Maslak, arazinin sağlamlığı, düşük enerji tüketimi, ses ve ısı izolasyonu, malzeme ve iç ortam kalitesi gibi kriterlerde yüksek bir performans sergiliyor.

Bu sayede 42 Maslak Yatay Ofisleri, Türkiye'de LEED® Platinum Yeşil Bina sertifikası sahip olan ilk, dünyada ise 123. ticari ofis unvanını taşıyor*.

42 Maslak Rezidanslar ise, kategorisine göre en yüksek derece olan LEED® Gold Sertifika resmi adaydır.



**2013 yılı verileri*

YEŞİL BİNA SERTİFİKASI HAKKINDA BAZI BİLİNMEYEN ÖZELLİKLER:

SU TAŞMA DEPOSU

SEL TEHLİKESİNE KARŞI TAŞMA DEPOSU BULUNMASI, ARAZİYE KARŞI ALINAN ÖNLEMLERİN ÜST DÜZEYDE OLDUĞUNU GÖSTERMEKTEDİR.

AYDINLATMA

KULLANILAN IŞIKLARIN GÖKYÜZÜNE IŞIK VERMEYECEK ŞEKİLDE SEÇİLMESİ KUŞLARIN HAYATINI KOLAYLAŞTIRDIĞI GİBİ, PROJENİN KENDİ ALANININ DIŞINA ÇIKMAMASINI SAĞLAMAKTADIR.

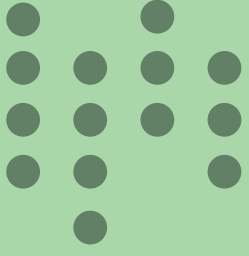


ISI ADASI ETKİSİ

PROJE ÇATI TASARIMI, SERAMİK KAPLI SERT ZEMİNİ VE AÇISIYLA GÜNEŞİN YAZ AYLARINDA, ÖZELLİKLE BETON ZEMİNLERDE YARATTIĞI, “ISI ADASI ETKİSİ’Nİ” MİNİMUMA İNDİRMEKTEDİR.

GÖLGELİKLER

YATAY ALÜMİNYUM GÖLGELİKLER BİNALARIN İÇİNE DÜŞEN GÜNEŞ IŞINLARINI KIRAR, BU SAYEDE KLİMA (SOĞUTMA) MALİYETİ DÜŞÜK KALIR.



DAMLATMA SİSTEMİ

KULLANILAN ARMATÜR VE VİTRİFİYELERİN SU VERİMİ YÜKSEKTİR. BU SEBEPTEN SULAMADAKİ TÜKETİM ORTALAMADAN DAHA DÜŞÜK DÜZEYDEDİR.

ÇÖKERTME TEKNİĞİ

ŞANTİYEDEKİ KAMYONLAR ÇIKIŞINDA TEKERLERİ YIKANMIŞ VE ATIK SU 3 ADET DEPODA BİRİKTİRİLEREK (ÇÖKERTME TEKNİĞİYLE) YENİDEN KULLANILMIŞTIR.



ENERJİ TAKİBİ SİSTEMİ

HER EKİPMANIN ÖNÜNDEKİ SAYAÇLARDA SAATLİK ENERJİ TÜKETİMİ HESAPLANABİLİR. BU SAYEDE ENERJİ VERİMLİLİĞİ DÖNEMSEL OLARAK KONTROL EDİLİR, ÖNLEMLER ALINABİLİR.

BÖLGESEL MALZEME ALIMI

KULLANILAN MALZEMELERİN SEÇİMİNDE, KOLAY ULAŞILABİLİRLİK OLMASI İÇİN YAKIN BÖLGELERDE ÜRETİLMESİ TERCİH EDİLMİŞTİR.

ATMOSFER ETKİSİ

ÇİLLERDEKİ SOĞUTUCU GAZLAR ATMOSFERE ZARAR VERMEYEN CİNSTENDİR.



GERİ DÖNÜŞÜM İADESİ

GERİ DÖNÜŞÜMÜ OLAN ATIKLAR TEMİZLENEREK AYRI BİR YERDE TOPLANMIŞ VE İADE EDİLMİŞTİR.

AKILLI VASİSTASLAR

VASİSTASLAR BELLİ ORANDA RÜZGAR VE YAĞMUR OLURSA OTOMATİK OLARAK KAPANACAKTIR.

HAVA TEMİZLEYİCİ

BETON SİLOLARDA HAVA TEMİZLEYİCİSİ KULLANILMIŞ VE TOZ ENGELLENMİŞTİR. BUNUN YANINDA HAVALANDIRMA KANALLARI İNŞAAT SÜRESİNCE KAPALI TUTULARAK TOZ GİRMEMESİ SAĞLANMIŞTIR.

DÜŞÜK VOC ORANI

KULLANILAN EKİPMANLARIN VOC ORANI (UÇUCU ORGANİK BİLEŞEN) DÜŞÜKTÜR, BU SAYEDE MALZEMELER İÇERİDEKİ HAVAYI TÜKETMEZ, KARBON SALINIMI AZ OLACAĞINDAN ALANDAKİ OKSİJEN MİKTARI AZALMAZ.

KÜF İZOLASYONU

İZOLASYON MALZEMELERİ KÜFE KARŞI İZOLE EDİLMİŞTİR.

KARBONMONOKSİT SENSÖRÜ

EGZOT GAZLARINA KARŞI OTOYOLTA KARBONMONOKSİT SENSÖRÜ BULUNUR. BU SAYEDE DOĞAYA SALINAN GAZLAR FİLTRE EDİLİRKEN, İÇERİSİNDEKİ “JET FANLAR” HAVA ENDÜKSİYONU DOLAŞIMINDAKİ ENERJİ KAYBINI ORTADAN KALDIRIR.



SOĞUTMA KULESİ

YATAY OFİS 3’TE SOĞUTMA KULESİ VARDIR.

MEKANİK HAVALANDIRMA

PROJE YÜKSEK VERİMLİ FİLTRELER İLE DIŞARIDAN ALINAN HAVANIN %30 FAZLASINI İÇERİYE AKTARACAK ŞEKİLDE PLANLANMIŞTIR. BU SAYEDE KALİTELİ HAVA SİRKÜLASYONU ARTAR.

UV DUYARLI CAMLAR

DAİREDE KULLANILAN CAMLAR ULTRAVİYOLE IŞINLARI İZOLE EDECEK KALİTEDEDİR.

GERİ DÖNÜŞÜM MALZEMELERİ

KULLANILAN CAM / ALÜMİNYUM (ÖZELLİKLE ALÜMİNYUM) VE ÇATIDAKİ MALZEMELERDE (ALPOLİK ÇATI KAPLAMASI) GERİ DÖNÜŞÜM MALZEMELERİ KULLANILMIŞTIR.

TAZE HAVA DEBİ SENSÖRÜ

TEMİZ HAVA BELLİ BİR MİKTARIN ALTINDA DÜŞTÜĞÜNDE ALARM VERİR VE BAKIM YAPILIR.



42
MASLAK



SOSYAL SORUMLULUK





Doğaya karşı sorumluluğumuz var

Toplam konut m²'nin 5 katı kadar sahayı ağaçlandırıyoruz.

Daha yeşil bir Türkiye için...

Çevre dostu ve enerji tasarrufu sağlayan projelere imza atan Bay İnşaat, Türkiye’de bir ilki gerçekleştiriyor. 2005 yılından beri TEMA Vakfı aracılığıyla sürdürülen “Benim Ormanım” projesi kapsamında; Bay İnşaat, yaptığı her konutun toplam metrekaresinin beş katı kadar sahayı ağaçlandırıyor.

Bay İnşaat, ağaçlandırma çalışmalarıyla bugüne kadar Tekirdağ Karacagür’de 8.900, İzmir Beydağ’da 22.800 adet fidanın toprakla buluşmasına katkı sağladı. Bu çalışmalar kapsamında bugüne kadar toplam 230 bin m²’lik alanın ağaçlandırılmasına katkı verdi. Daha yeşil bir Türkiye için ağaçlandırma çalışmalarına devam eden Bay İnşaat, 2015 yılı sonuna kadar 500 bin m²’lik bir alana "Benim Ormanım" demeyi hedefliyor.

TEKİRDAĞ KARACAGÜR



İZMİR BEYDAĞ





42 MASLAK VIP LOUNGE'I
YAKLAŞIK 5 BİN KİŞİ ZİYARET ETTİ



13 - 16 Kasım 2014 Contemporary İstanbul'14

Bizim Sanatla İşimiz Var

42 Maslak İstanbul'un en önemli sanat etkinliklerinden Contemporary İstanbul'14'ün ortak sponsoru oldu. Bu kapsamda fuar alanındaki VIP Lounge'mız, 42 Maslak'taki Contemporary partimiz ve uluslararası sanat severlerin davet ettiği < Bilinmeyen Kod > sergimiz Contemporary İstanbul'14'ün en ilgi çeken aktiviteleri oldu.

42 Maslak'ın sanat yaklaşımının bir yansıması olarak hayat bulan Artfulliving.com.tr sanat portalı ise yine Contemporary İstanbul'14'ün online media destekçisi oldu.

42 MASLAK VIP PARTİ



YERLİ / YABANCI
SANATSEVERLER
< BİLİNMEYEN KOD >
SERGİSİNİ ZİYARET ETTİ

29 Kasım 2011
Sovereign Art Foundation

Avrupa Sanat Ödülleri

Bay İnşaat 2011 yılında ayrıca Sovereign Art Foundation - Avrupa Sanat Ödülleri kapsamında gerçekleşen 30 finalist sergisinin ana sponsoru oldu. Eserlerin satışından elde edilen gelirlerin yüzde 50'si eser sahibi sanatçılara bağışlandı, diğer yarısı da Açık Kapı Sosyal Sorumluluk Derneği'nin sürdürdüğü "Koruyucu Ruh Sağlığı" projesine aktarıldı.



Aralık 2013

YPO Yeni Yıl Partisi

Bay İnşaat, dünyada 120'den fazla ülkede 20 bin üyesi bulunan ve toplamda yıllık 6 trilyon dolar gelir elde eden şirketlerin üst düzey yöneticileri, Genç Başkanlar Organizasyonu (Young Presidents Organization-YPO) ile buluştu. YPO'nun geleneksel buluşma yemeğine sponsor olan Bay İnşaat'ın Yönetim Kurulu Üyesi Erol Özmandıracı; günümüzde 15 milyon kişiye istihdam sağlayan YPO üyesi şirketlerin özellikle Türkiye yatırımlarını artırmalarının ekonomiye de katkı sağlayacağını belirtti.

15 Mart 2013

42 Maslak, Klasik Otomobil Cumhuriyet Rallisi'ne Start Verdi.

Modern İstanbul'un yeni yüzü Bay İnşaat - 42 Maslak projesi, Türkiye Cumhuriyeti'nin 89'uncu yılı adına yapılan Klasik Otomobil Cumhuriyet Rallisi'nin başlangıç noktası oldu. Rallinin start sponsorluğunu üstlenen proje, sanatsal etkinlikler başta olmak üzere bir çok alandaki çalışmalara destek olmaya devam ediyor.



KÜNYE

PROJE SAHİBİ
BAY İNŞAAT İTHALAT VE TİCARET A.Ş.
İSTANBUL ÇORAP SANAYİ A.Ş

MÜTEAHHİT FİRMA
BAY İNŞAAT İTHALAT VE TİCARET A.Ş

MİMARİ PROJE
CHAPMAN TAYLOR SPAIN
CHRIS LANKSBURY (UK), ELBIO GOMEZ (SPAIN) , JAN DIJKEMA (SPAIN)

BELEDİYE PROJESİ
PİRAMİT MİMARLIK
Y. MİM. TURGUT TOYDEMİR

İÇ MİMARİ PROJESİ
METEX DESIGN GROUP
Y.MİM. SİNAN KAFADAR / Y. MİM. HÜRAY ERK

42 SHOPS MİMARİ PROJE
ABD+
ABDULLAH BURNAZ

STATİK PROJE
YAPI TEKNİK İNŞAAT SAN. PROJE VE TAAH. LTD. ŞTİ.
İNŞ. MÜH. ŞAKİR TEKER, İNŞ. MÜH. M. MUSTAFA KAYIŞ

MEKANİK PROJESİ
DETAY MÜHENDİSLİK İNŞAAT TAAH. LTD. ŞTİ.
MAK. MÜH. KANİ KORKMAZ

ELEKTRİK PROJESİ
HB TEKNİK ELETRİK MÜHENDİSLİĞİ PROJE VE
DANIŞMANLIK HİZ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
ELK. MÜH. HÜSEYİN GÜLSOY, ELK. MÜH. HASAN AKGÜL

PEYZAJ PROJESİ
DS MİMARLIK RESTORASYON PEYZAJ MİMARLIĞI SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
DR. MİM. DENİZ ASLAN, Y.MİM SEVİM ASLAN

YAPI DENETİM
HİSAR YAPI DENETİM
MİM. NEJAT BAHALIBABA, İNŞ. MÜH. BAHATTİN ASLAN

GEOTEKNİK DANIŞMANI
ENAR MÜHENDİSLİK
PROF. DR. AHMET SAĞLAMER

YANGIN DANIŞMANI
ETİK MÜHENDİSLİK MİMARLIK VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ
PROF. DR. ABDURRAHMAN KILIÇ

STATİK PROJE DANIŞMANI
PROF. DR. UĞUR ERSOY
YARD. DOÇ. DR. KUTAY ORAKÇAL

ALT YAPI DANIŞMANI
KÖROĞLU MÜHENDİSLİK LTD.
İNŞ. Y. MÜH. ZAFER KÖROĞLU

CEPHE DANIŞMANI
AXIS FAÇADES DANIŞMANLIK TİC. LTD. ŞTİ.
Y. MİMAR ÖZGÜR TUNA

AKUSTİK DANIŞMANI
AKUSTİK İZOLASYON DANIŞMANLIK
DR. DUYAL KARAGÖZOĞLU

LEED DANIŞMANI
MİMTA MİMARLIK TAAHÜT İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Y. ENDÜSTRİ MÜH. ÖMER MOLTAY, END. MÜH. C. ARDA MOLTAY

RÜZGAR TÜNELİ TESTİ
BMT FLUID MECHANICS LTD.
DR. VOLKER BUTTGEREIT

MİMARİ AYDINLATMA DANIŞMANI
NA MİMARİ AYDINLATMA TASARIM DANIŞMANLIK HİZ. VE TİC. LTD. ŞTİ.
NERGİZ ARİFOĞLU

YÖNLENDİRME TASARIM
EMEDYA İLETİŞİM SANAYİ VE TİC. LTD. ŞTİ.
GÖKHAN KARAKUŞ

GÜVENLİK DANIŞMANI
ICTS GLOBAL GÜVENLİK HİZMETLERİ A.Ş.

OTEL DANIŞMANLIK
SERVOTEL CORPORATION
ÖMER İSVAN

PROJE KONSEPTİ
FYP
FÜSUN YILMAZ PHILLIPSON

42 SHOPS DANIŞMANI
AK YÖN YÖNETİM VE BAKIM HİZMETLERİ A.Ş.
HAKAN BİÇEN

SATIŞ VE PAZARLAMA YÖNETİMİ
SALMAN DANIŞMANLIK
ZEYNEP SALMAN

PR AJANSI
EFFECT PR
GONCA KARAKAŞ

PROJE FOTOĞRAFLARI
MERİH AKOĞUL

REKLAM AJANSI
ALICE BBDO

BU KATALOGDA YER ALAN GÖRSELLER BİLGİLENDİRME AMAÇLIDIR.
BAY İNŞAAT, PROJEYE AİT MİMARİ DETAYLARDAKİ DEĞİŞTİRME HAKKINI SAKLI TUTAR.



► AHİ EVRAN CAD. NO: 6,
MASLAK - SARIYER / İSTANBUL

► 42MASLAK.COM

► (0212) 276 00 42



➔ ATATÜRK
OTO SANAYİ
SİTESİ



➔ DOĞUŞ
POWER CENTER

➔ ATATÜRK
OTO SANAYİ ÇIKIŞI

➔ HONDA
PLAZA

➔ ATATÜRK OTO
SANAYİ SİTESİ
VODAFONE ÇIKIŞI

➔ NUROL
PLAZA

➔ YILDIZ TEKNİK
ÜNİVERSİTESİ
SPOR SALONU

➔ VODAFONE

➔ CNBC-E

➔ MASLAK

➔ SUN PLAZA

➔ MASLAK MEYDAN

➔ SHERATON
MASLAK

➔ MUDO
CONCEPT

➔ ESKİ BÜYÜKDERE CADDESİ

➔ PARK PLAZA

➔ ZİNCİRLİKUYU
SARIYER

➔ PO GENEL
MÜDÜRLÜK



➔ İTÜ AYAZAĞA
ÇIKIŞI

➔ BP

➔ İTÜ KAVŞAĞI

➔ İSTİNYEPARK

